

**บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**

**ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล**

**วันที่ 30 มิถุนายน 2564**

**และ**

**รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต**

**รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต**

เสนอ คณะกรรมการบริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 งบกำไรขาดทุนรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ รวมสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และ งบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลแบบย่อของ บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการของ บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล”) ซึ่งผู้บริหารของ กิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

**ขอบเขตการสอบทาน**

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล โดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบตามนุเคราะห์ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบ และวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่า การตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบ ได้จากการตรวจสอบ ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทานได้

**ข้อสรุป**

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าว ไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

## เรื่องอื่น

งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นในสำนักงานเดียวกันของข้าพเจ้า ซึ่งแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2564

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการของบริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบสอบทานโดยผู้สอบบัญชีอื่นในสำนักงานเดียวกับข้าพเจ้า โดยให้ข้อสรุปว่าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาลในสาระสำคัญ ตามรายงานลงวันที่ 13 สิงหาคม 2563

นายโกมินทร์ ลีนปราชญ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3675

บริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด

วันที่ 13 สิงหาคม 2564

## บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564

		(หน่วย: ล้านบาท)			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"
หมายเหตุ	ลักษณะ	"สอบทานแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"สอบทานแล้ว"
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
	เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	376,119	638,059	271,462	542,710
	สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	6	1,940,501	1,516,060	1,515,197
	ลูกหนี้การค้า	5, 7	623,850	918,847	617,873
	ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น		72,113	66,339	61,537
	สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา-หมุนเวียน	5, 8	727,133	829,670	727,133
	เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	5	-	83,000	76,000
	สินค้าคงเหลือ	9	123,951	103,624	122,981
	เงินจ่ายล่วงหน้าให้ผู้รับเหมาช่วง		79,395	169,316	79,395
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	-	73	-
	<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>3,943,062</b>	<b>4,241,988</b>	<b>3,812,994</b>	<b>4,206,853</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
	สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	5	612,647	623,923	612,647
	เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	1,531,082	1,469,332
	สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา-ไม่หมุนเวียน	8	681,781	650,510	684,881
	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		517,756	529,825	6,068
	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	3,185,864	3,266,357	600,302
	สินทรัพย์สิทธิการไว้ใช้ - สุทธิ	13	979,162	1,002,784	466,304
	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		8,343	6,544	7,926
	ภาษีเงินได้ลูกหัก ณ ที่จ่าย		241,266	172,337	227,268
	เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค้ำประกัน		23,309	27,558	3,308
	สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี		34,024	60,819	34,024
	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		24,049	21,254	10,653
	<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>6,308,201</b>	<b>6,361,911</b>	<b>4,184,463</b>	<b>4,098,270</b>
	<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>10,251,263</b>	<b>10,603,899</b>	<b>7,997,457</b>	<b>8,305,123</b>

## บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564

		(หน่วย:พันบาท)			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"
หมายเหตุ	หมายเลข	"สอบทานแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"สอบทานแล้ว"
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เจ้าหนี้การค้า	5, 14	327,726	370,799	318,150	364,761
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	5, 15	441,877	675,267	429,568	656,221
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	241,723	185,049	-	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระ					
ภายในหนึ่งปี - สุทธิ		38,318	35,179	37,987	34,739
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		-	284	-	-
ส่วนของหนี้สินการระงับผลประโยชน์ของพนักงาน					
ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี		17,980	17,980	17,980	17,980
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	5, 8	276,359	381,929	276,359	381,929
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมาช่วง	5, 16	378,321	374,813	378,321	374,813
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอออกใบกำกับภาษี		87,203	102,568	87,203	102,567
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนอื่น	18	22,914	10,756	22,914	10,756
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		32,307	34,145	4,895	7,488
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>1,864,728</b>	<b>2,188,769</b>	<b>1,573,377</b>	<b>1,951,254</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
เงินกู้ยืมระยะยาว	17	1,391,932	1,447,195	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ		573,590	567,936	203,942	204,451
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		3,127	3,249	-	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ					
ผลประโยชน์พนักงาน		195,282	185,270	187,529	177,296
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	18	34,390	33,566	30,700	29,876
เงินมัดจำรับจกลูกค้า		9,351	11,268	-	-
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>2,207,672</b>	<b>2,248,484</b>	<b>422,171</b>	<b>411,623</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>4,072,400</b>	<b>4,437,253</b>	<b>1,995,548</b>	<b>2,362,877</b>

บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน  
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564

		(หน่วย: ล้านบาท)			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"
หมายเหตุ	"สอบทานแล้ว"			"สอบทานแล้ว"	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>					
		1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000
		1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000
	19	(22,900)	(22,900)	(22,900)	(22,900)
<b>ส่วนเกินมูลค่าหุ้น</b>					
		24	24	24	24
<b>ส่วนค่าจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วน</b>					
		(6,870)	(6,870)	-	-
<b>กำไรสะสม</b>					
<b>จัดสรรแล้ว</b>					
		160,000	160,000	160,000	160,000
	19	22,900	22,900	22,900	22,900
		3,531,511	3,521,948	3,929,166	3,860,482
<b>องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
		312,719	321,740	312,719	321,740
<b>รวมส่วนของบริษัทใหญ่</b>		<b>5,597,384</b>	<b>5,596,842</b>	<b>6,001,909</b>	<b>5,942,246</b>
<b>ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม</b>		<b>581,479</b>	<b>569,804</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>6,178,863</b>	<b>6,166,646</b>	<b>6,001,909</b>	<b>5,942,246</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>10,251,263</b>	<b>10,603,899</b>	<b>7,997,457</b>	<b>8,305,123</b>

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

"สอบทานแล้ว"

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>รายได้</b>				
รายได้ค่าก่อสร้าง	1,415,170	1,737,329	1,415,170	1,737,329
รายได้จากการให้บริการ	64,472	52,929	5,617	8,769
กำไรจากการจำหน่ายและตัดบัญชีทรัพย์สิน	654	-	654	-
รายได้ดอกเบี้ย	210	2,723	718	3,111
รายได้อื่น	21,755	20,235	17,317	10,258
<b>รวมรายได้</b>	<b>1,502,261</b>	<b>1,813,216</b>	<b>1,439,476</b>	<b>1,759,467</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนการก่อสร้าง	1,269,076	1,601,004	1,269,076	1,601,004
ต้นทุนการให้บริการ	79,568	79,018	14,604	15,950
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	8,105	4,860	5,231	4,703
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	90,696	88,537	68,310	60,138
ค่าใช้จ่ายอื่น	414	1,994	414	2,021
ต้นทุนทางการเงิน	18,923	18,439	2,399	2,816
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>1,466,782</b>	<b>1,793,852</b>	<b>1,360,034</b>	<b>1,686,632</b>
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	(14)	-	-
กำไรก่อนภาษีเงินได้	35,479	19,350	79,442	72,835
ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้	15,942	(375)	15,968	(375)
<b>กำไรสำหรับงวด</b>	<b>19,537</b>	<b>19,725</b>	<b>63,474</b>	<b>73,210</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท จีนเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :-				
ผลกำไร(ขาดทุน)ของเงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดมูลค่า				
ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	(41,344)	131,550	(41,344)	131,550
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์				
พนักงานที่กำหนดไว้	-	8,333	-	8,333
ภาษีเงินได้ของรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	8,269	(27,977)	8,269	(27,977)
รวมรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(33,075)	111,906	(33,075)	111,906
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สรุปรายการภาษีเงินได้	(33,075)	111,906	(33,075)	111,906
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	(13,538)	131,631	30,399	185,116
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน) :-				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	34,009	37,965	63,474	73,210
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(14,472)	(18,240)	-	-
กำไรสำหรับงวด	19,537	19,725	63,474	73,210
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม :-				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	934	149,871	30,399	185,116
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(14,472)	(18,240)	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	(13,538)	131,631	30,399	185,116
กำไรต่อหุ้น				
ขั้นพื้นฐาน (บาท)	21	0.02	0.02	0.04
		0.02	0.04	0.05



บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
 "สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
รายได้				
รายได้ค่าก่อสร้าง	2,936,001	3,723,504	2,936,001	3,723,504
รายได้จากการให้บริการ	134,338	157,540	11,567	27,555
กำไรจากการจำหน่ายและตัดบัญชีทรัพย์สิน	1,572	26	1,572	-
รายได้ดอกเบี้ย	446	4,031	1,433	5,177
รายได้อื่น	26,077	30,566	21,442	21,447
<b>รวมรายได้</b>	<b>3,098,434</b>	<b>3,915,667</b>	<b>2,972,015</b>	<b>3,777,683</b>
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนการก่อสร้าง	2,609,571	3,380,496	2,609,571	3,380,496
ต้นทุนการให้บริการ	158,164	170,397	29,444	37,531
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	16,127	16,559	10,541	9,331
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	184,411	186,974	136,868	132,459
ค่าใช้จ่ายอื่น	1,667	8,797	1,667	8,797
ต้นทุนทางการเงิน	37,722	41,628	4,647	5,547
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>3,007,662</b>	<b>3,804,851</b>	<b>2,792,738</b>	<b>3,574,161</b>
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	(28)	-	-
กำไรก่อนภาษีเงินได้	90,772	110,788	179,277	203,522
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	30,925	19,192	31,047	19,192
<b>กำไรสำหรับงวด</b>	<b>59,847</b>	<b>91,596</b>	<b>148,230</b>	<b>184,330</b>

บริษัท ซิเมนต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :-				
ผลกำไร(ขาดทุน)ของเงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดมูลค่า				
ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	(11,276)	(105,240)	(11,276)	(105,240)
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์				
พนักงานที่กำหนดไว้	-	8,333	-	8,333
ภาษีเงินได้ของรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	2,255	19,381	2,255	19,381
รวมรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(9,021)	(77,526)	(9,021)	(77,526)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษีเงินได้	(9,021)	(77,526)	(9,021)	(77,526)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	<u>50,826</u>	<u>14,070</u>	<u>139,209</u>	<u>106,804</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน) :-				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	89,109	122,612	148,230	184,330
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(29,262)	(31,016)	-	-
กำไรสำหรับงวด	<u>59,847</u>	<u>91,596</u>	<u>148,230</u>	<u>184,330</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม :-				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	80,088	45,086	139,209	106,804
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(29,262)	(31,016)	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	<u>50,826</u>	<u>14,070</u>	<u>139,209</u>	<u>106,804</u>
กำไรต่อหุ้น				
ขั้นพื้นฐาน (บาท)	21	0.06	0.08	0.09
		0.12		

บริษัท อินทีล คอมพิวเตอร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับงวดกลางเดือนถึงสิ้นเดือนวันที่ 30 มิถุนายน 2564

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
 "ขอทราบแล้ว"  
 (หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ		งบการเงินรวม											
		ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น					
		กำไรสะสม		ส่วนสำรอง		ส่วนสำรอง		ส่วนสำรอง		ส่วนสำรอง		รวม	
		ทุนที่ออก	และชำระแล้ว	ทุนที่ซื้อคืน	ทุนสำรอง	ส่วนสำรอง	ส่วนสำรอง	ส่วนสำรอง	ส่วนสำรอง	ส่วนสำรอง	ส่วนสำรอง	ส่วนสำรอง	รวม
		มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ	มูลค่าหุ้นสามัญ
22	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,600,000	(22,900)	24	(6,870)	160,000	22,900	3,321,948	-	321,740	5,596,842	569,804	6,166,646
	เงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นบริษัท	-	-	-	-	(79,546)	-	-	-	-	(79,546)	-	(79,546)
	การได้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,937	40,937
	โดยอำนาจการควบคุมไม่เปลี่ยนแปลง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(29,262)	50,826
	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-	89,109	(9,021)	(9,021)	80,088	(29,262)	50,826
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564	1,600,000	(22,900)	24	(6,870)	160,000	22,900	3,531,511	-	312,719	5,597,364	581,479	6,178,863
22	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	1,600,000	(22,900)	24	(6,870)	160,000	22,900	3,409,801	-	478,097	5,641,052	598,994	6,240,046
	เงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นบริษัท	-	-	-	-	-	-	(79,546)	-	-	(79,546)	-	(79,546)
	การได้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,008	26,008
	โดยอำนาจการควบคุมไม่เปลี่ยนแปลง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(31,016)	14,070
	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-	122,612	6,666	(84,192)	45,086	(31,016)	14,070
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2563	1,600,000	(22,900)	24	(6,870)	160,000	22,900	3,452,867	6,666	393,905	5,606,592	593,986	6,200,578

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"  
(หน่วยพันบาท)

บริษัท จีเอ็มทีค ออมสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
สำหรับงวดปกติจนถึงสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

หมายเลข บัญชี	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	หุ้นซื้อคืน	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	สำรอง หุ้นซื้อคืน	กำไรสะสม	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น					รวม
							ซึ่งไม่ได้ จัดสรร	มูลค่าใหม่ของผลประโยชน์ พนักงานที่กำหนดไว้	เงินลงทุน ในตราสารทุน	องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม	
22	1,600,000	(22,900)	24	160,000	22,900	3,860,482	-	321,740	321,740	5,942,246		
	-	-	-	-	-	(79,546)	-	-	-	(79,546)		
	-	-	-	-	-	148,230	-	(9,021)	(9,021)	139,209		
	1,600,000	(22,900)	24	160,000	22,900	3,929,166	-	312,719	312,719	6,001,909		
22	1,600,000	(22,900)	24	160,000	22,900	3,635,442	-	478,097	478,097	5,873,563		
	-	-	-	-	-	(79,546)	-	-	-	(79,546)		
	-	-	-	-	-	184,330	6,666	(84,192)	(77,526)	106,804		
	1,600,000	(22,900)	24	160,000	22,900	3,740,226	6,666	393,905	400,571	5,900,821		

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรสำหรับงวด	59,847	91,596	148,230	184,330
ปรับรายการที่กระทบกำไรเป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
ค่าเพื่อผลขาดทุนลูกหนี้(โอนกลับ)	843	7,968	843	7,968
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	173,704	202,978	83,316	110,052
ดอกเบี้ยรับ	(446)	(4,031)	(1,433)	(5,177)
ดอกเบี้ยจ่าย	37,722	41,628	4,647	5,547
ขาดทุนจากการตัดบัญชีภาษีเงินได้ลูกหัก ณ ที่จ่าย	11,267	5	11,266	-
กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน	(1,592)	(27)	(1,592)	27
ขาดทุนจากการตัดบัญชีอุปกรณ์	20	1	20	1
กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่า				
ยุติธรรมของเงินลงทุนในตราสารหนี้	(3,086)	(1,262)	(3,061)	(1,257)
(กำไร)ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสัญญาเงินกู้ยืมระยะยาว	89	(6,047)	-	-
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	28	-	-
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	73	-	-	-
ประมาณการต้นทุนในการแก้ไขงานในช่วงรับประกัน				
ผลงานก่อสร้าง (โอนกลับ)	15,900	6,054	15,900	6,054
ประมาณการหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากคดีฟ้องร้อง (โอนกลับ)	824	829	824	829
ประมาณการผลประโยชน์พนักงาน	11,408	23,754	10,233	22,690
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	30,925	19,192	31,047	19,192
	337,498	382,666	300,240	350,256
<b>การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน</b>				
ลูกหนี้การค้า	294,997	252,247	296,042	247,984
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(7,258)	42,101	(5,611)	9,890
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	71,171	248,061	71,171	248,061
สินค้านคงเหลือ	(20,328)	(19,474)	(20,158)	(19,556)
เงินจ่ายล่วงหน้าให้ผู้รับเหมาช่วง	89,921	204,553	89,921	204,553
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(2,796)	1,310	43	553
เจ้าหนี้การค้า	(43,073)	33,394	(46,611)	35,501
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	(105,570)	(113,742)	(105,570)	(113,742)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอใบกำกับภาษี	(15,364)	(34,128)	(15,364)	(34,128)
เงินมัดจำรับจากลูกค้า	(1,163)	(1,397)	-	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมาช่วง	3,508	27,132	3,508	27,132
เข้านี้หนุเงินอื่น	(233,152)	19,998	(226,653)	19,198
หนี้สินหนุเงินอื่น	(2,591)	417	(2,596)	416
จ่ายชำระประมาณการหนี้สินจากต้นทุนในการแก้ไขงานก่อสร้าง	(3,742)	(4,340)	(3,742)	(4,340)
จ่ายชำระประมาณการผลประโยชน์พนักงาน	(1,396)	(42,363)	-	(42,363)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	360,662	996,435	334,620	929,415
จ่ายภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	(94,689)	(91,798)	(92,749)	(90,461)
รับคืนภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	12,212	-	12,212	-
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	278,185	904,637	254,083	838,954
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
รับดอกเบี้ย	1,183	4,196	1,983	5,430
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ทางการเงินหนุเงินอื่น	(1,280,918)	(1,240,086)	(1,190,918)	(1,240,086)
เงินสดรับจากสินทรัพย์ทางการเงินหนุเงินอื่น	859,564	1,188,379	859,564	1,188,379
ซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(61,750)	(63,992)
เงินสดจ่ายเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(16,000)	(10,000)
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	9,000	23,000
เงินสดรับจากเงินลงทุนระยะยาว	-	192	-	192
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกันเพิ่มขึ้น(ลดลง)	4,250	9,560	4,250	9,560
ซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(31,285)	(32,391)	(23,891)	(25,263)
ซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(88)	(2,605)	-	-
การได้มาในสินทรัพย์สิทธิการให้	-	(74)	-	-
ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(3,625)	(2,430)	(3,365)	(2,430)
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	1,893	1,947	1,893	1,893
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(449,026)	(73,312)	(419,234)	(113,317)

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
จ่ายดอกเบี้ย	(30,370)	(37,356)	(4,647)	(5,547)
จ่ายเงินปันผล	(79,546)	(79,546)	(79,546)	(79,546)
เงินสดจ่ายเพื่อชำระหนี้ระยะยาว	-	(183,722)	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(22,120)	(21,996)	(21,904)	(21,918)
เงินสดรับจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	40,937	26,008	-	-
<b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(91,099)</b>	<b>(296,612)</b>	<b>(106,097)</b>	<b>(107,011)</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ</b>	<b>(261,940)</b>	<b>534,713</b>	<b>(271,248)</b>	<b>618,626</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	638,059	926,504	542,710	743,395
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 มิถุนายน</b>	<b>376,119</b>	<b>1,461,217</b>	<b>271,462</b>	<b>1,362,021</b>

**ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม**

**รายการที่ไม่ใช่เงินสด**

สินทรัพย์สิทธิการใช้จ่ายสัญญาเช่าเพิ่มขึ้น	20,019	11,986	20,019	10,743
หนี้สินตามสัญญาเช่าจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	4,192	-	4,192	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าจากการซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	431	-	431	-

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

## 1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) “บริษัท” เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และที่อยู่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 555/7-11 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร และมี สำนักงานสาขาแห่งหนึ่งตั้งอยู่เลขที่ 61 ซอยหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

บริษัทจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2536

กลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทซึ่งถือหุ้นเกินกว่าร้อยละ 10 ของทุนที่ชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(ร้อยละของทุนชำระแล้ว)

กลุ่มพหุสูตร

30.73

บริษัทดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับรับเหมาก่อสร้าง และธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อบริการห้องพัก หรือเซอร์วิส อพาร์ทเมนท์

รายละเอียดของบริษัทย่อยของบริษัท มีดังต่อไปนี้

ชื่อกิจการ	ลักษณะธุรกิจ	ประเทศที่ กิจการจัดตั้ง	บริษัทถือหุ้นร้อยละ	
			30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
<b>บริษัทย่อยทางตรง</b>				
1) บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ท แมนเนจเมนท์ จำกัด	เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์หรือพัฒนา อสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า	ไทย	68.00	68.00
2) บริษัท แนนเซอร์วิลด์ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ แอนด์ แมนเนจเมนท์ จำกัด	บริหารบุคลากรสำหรับโรงแรม เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์และ อสังหาริมทรัพย์อื่นๆ	ไทย	99.97	99.97
3) บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด	เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์หรือพัฒนา อสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า	ไทย	60.00	60.00
4) บริษัท เจที เทน จำกัด *	เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์หรือพัฒนา อสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า	ไทย	84.98	84.98
5) บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด *	เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์หรือพัฒนา อสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า	ไทย	79.98	79.98
6) บริษัท เอ เอ็น 8 จำกัด *	เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์หรือพัฒนา อสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า	ไทย	79.90	79.90
7) บริษัท เอสเอสซี แมนเนจเมนท์ จำกัด	บริหารธุรกิจโรงแรม และ ธุรกิจบริการ	ไทย	70.00	70.00



“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ชื่อกิจการ	ลักษณะธุรกิจ	ประเทศที่ กิจการจัดตั้ง	บริษัทถือหุ้นร้อยละ	
			30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
8) บริษัท เอลต้า อินฟรา วัน จำกัด *	บริการเป็นที่ปรึกษา จัดซื้อ จัดจ้าง ติดตั้ง งานระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้า ระบบประปาและ ระบบปรับอากาศ	ไทย	90.00	90.00

\* ยังไม่ได้เริ่มดำเนินงานเชิงพาณิชย์

## 2. เกณฑ์การจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

### 2.1 เกณฑ์การถือปฏิบัติ

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นในรูปแบบย่อ และตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2563) เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) และกฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ซึ่งงบการเงินนี้มีได้รวมข้อมูลทางการเงินทั้งหมดตามข้อกำหนดสำหรับงบการเงินประจำปี แต่เน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมเหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้เคยนำเสนอรายงานไปแล้ว ดังนั้น การอ่านข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จึงควรอ่านควบคู่กับงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

### 2.2 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ปัจจุบันได้ขยายวงกว้างขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้เกิดการชะลอตัวของเศรษฐกิจ และมีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ สถานการณ์ดังกล่าวอาจนำมาซึ่งความไม่แน่นอนและผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของการดำเนินธุรกิจ ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทติดตามความคืบหน้าของสถานการณ์ดังกล่าวและประเมินผลกระทบทางการเงินเกี่ยวกับมูลค่าของสินทรัพย์ ประเมินการหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ฝ่ายบริหารได้ใช้ประมาณการและดุลยพินิจในประเด็นต่างๆ เมื่อสถานการณ์มีการเปลี่ยนแปลง

บริษัท ชินเท็ก คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

### 2.3 สกูลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและนำเสนองบการเงิน

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท/บริษัท ข้อมูลทางการเงินทั้งหมดมีการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน เพื่อให้แสดงเป็นหลักพันบาท/ล้านบาท เว้นแต่ที่ระบุไว้อย่างอื่น

### 2.4 การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการ

ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลนี้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายการบัญชีและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณไว้

ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลนี้ ผู้บริหารได้มีการใช้ดุลยพินิจอย่างมีนัยสำคัญในการถือปฏิบัติตามนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท/บริษัท และแหล่งข้อมูลสำคัญของความไม่แน่นอนในการประมาณการ ซึ่งถือปฏิบัติเช่นเดียวกัน ในการจัดทำงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อยสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

#### 2.4.1 การวัดมูลค่ายุติธรรม

การวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สิน กลุ่มบริษัท/บริษัทได้ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่า ดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรง (เช่น ราคาขาย) หรือ โดยอ้อม (เช่น ได้มาจากราคา) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1
- ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่ไม่ได้มาจากข้อมูลที่สังเกตได้ (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้)

หากข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่าโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวม

กลุ่มบริษัท/บริษัทรับรู้การ โอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่เกิดการโอนขึ้น

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับข้อสมมติฐานที่ใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม อยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน  
ดังต่อไปนี้

หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5	การวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 6	การวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 23	เครื่องมือทางการเงิน

2.5 งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563 ได้รวม  
เงินลงทุนและส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมหนึ่งแห่ง ที่บันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทร่วมตาม  
วิธีส่วนได้เสียเป็นจำนวน 0.01 ล้านบาท ในงบการเงินรวม โดยใช้ข้อมูลจากงบการเงินของบริษัทร่วมนั้นที่จัดทำ  
โดยผู้บริหาร รวมทั้ง บริษัทไม่มีภาระค้ำประกันใดตามกฎหมายแก่บริษัทร่วมนั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัท  
ได้บันทึกค่าเผื่อการค้ำของเงินลงทุนในบริษัทร่วมดังกล่าว เป็นจำนวน 10 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ  
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัทได้ตัดจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะ  
กิจการเนื่องจากบริษัทร่วมดังกล่าวชำระบัญชีเสร็จสิ้นแล้ว และรับรู้ผลขาดทุนจากการตัดจำหน่ายเงินลงทุนใน  
บริษัทร่วมดังกล่าวสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 เป็นจำนวน 0.01 ล้านบาท ใน  
งบการเงินรวม ตามรายละเอียดในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 10

### 3 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้ นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้สำหรับการจัดทำ  
งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

#### 3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

##### ก. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงาน  
ทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชี  
ที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2564 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการ  
ปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ  
โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชี  
กับผู้ให้มาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นสาระสำคัญ  
ต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

- ข. มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาทำเทียบกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวกับผู้ใช้มาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

- 4 การดำเนินงานที่เป็นไปตามฤดูกาล

ยอดรายได้ของกลุ่มบริษัท/บริษัทจากการดำเนินธุรกิจ เป็นไปตามฤดูกาลปกติตามภาวะเศรษฐกิจ

- 5 บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดทำงบการเงิน บุคคลหรือกิจการเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่มบริษัท/บริษัท หากกลุ่มบริษัท/บริษัทมีอำนาจควบคุมหรือควบคุมร่วมกันทั้งทางตรงและทางอ้อมหรือมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญต่อบุคคลหรือกิจการในการตัดสินใจทางการเงินและการบริหารหรือในทางกลับกัน หรือกลุ่มบริษัท/บริษัทอยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันหรืออยู่ภายใต้อิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญเดียวกันกับบุคคลหรือกิจการนั้นการเกี่ยวข้องกันนี้อาจเป็นรายบุคคลหรือเป็นกิจการ

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ความสัมพันธ์ที่กลุ่มบริษัท/บริษัทมีกับบุคคลหรือผู้บริหารสำคัญหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

ชื่อกิจการ	ประเทศที่ จัดตั้ง/ สัญชาติ	ลักษณะความสัมพันธ์
<b>บริษัทย่อย</b>		
1. บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ท แมเนจเม้นท์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 68 และมี กรรมการร่วมกัน
2. บริษัท แนนเซอร์วิลด์ เซอร์วิสเซส อพาร์ทเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 99.97 และมี กรรมการร่วมกัน
3. บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 60 และมี กรรมการร่วมกัน
4. บริษัท เจที เทน จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 84.98 และมี กรรมการร่วมกัน
5. บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 79.98 และมี กรรมการร่วมกัน
6. บริษัท เอ เอ็น 8 จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 79.90 และมี กรรมการร่วมกัน
7. บริษัท เอสเอสจี แมเนจเม้นท์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 70 และมี กรรมการร่วมกัน
8. บริษัท เกลด้า อินฟรา วัน จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นร้อยละ 90 และมี กรรมการร่วมกัน
<b>บริษัทร่วม</b>		
1. บริษัท แนนเซอร์วิลด์ โฮเต็ล สุขุมวิท จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทร่วม บริษัทถือหุ้นร้อยละ 25 และเสร็จการชำระบัญชีแล้ว
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>		
1. บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน)	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทถือหุ้นร้อยละ 0.49
2. บริษัท ไมวาน (ประเทศไทย) จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกันซึ่งเป็นผู้ร่วมค้าของ กิจการร่วมค้า ซินเท็ค-ไมวาน
3. บริษัท สยาม ซินเทค แพลนเนอร์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท โดยมี กรรมการร่วมกัน
4. บริษัท เทท เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน
5. บริษัท เอ็น แอนด์ เจ แอสเซ็ท แมเนจเม้นท์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการร่วมกัน

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ชื่อกิจการ	ประเทศที่ จัดตั้ง/ สัญชาติ	ลักษณะความสัมพันธ์
6. บริษัท นารายณ์ภักดิ์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการเกี่ยวข้องกับกรรมการของบริษัท
7. บริษัท เอ็น แอนด์ เจ ออสฟิโทลลิตี จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการเกี่ยวข้องกับกรรมการของบริษัท
8. บริษัท พิงค์ คาเฟ่ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการเกี่ยวข้องกับกรรมการของบริษัท
9. บริษัท เซฟ ซีรีส์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นเกี่ยวข้องกับผู้บริหารสำคัญของบริษัท
10. บริษัท มั่นคงแสงทอง โฮลดิ้ง จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นร่วมกันกับบริษัท
11. บริษัท ทองหล่อ แมเนจเม้นท์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นเกี่ยวข้องกับกรรมการของบริษัท
12. บริษัท เวลดี ลีฟวิ่ง จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นเกี่ยวข้องกับกรรมการของบริษัท
13. บริษัท เซื่อ ไพบูลย์สตีล จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการเกี่ยวข้องกับกรรมการหรือผู้ถือหุ้นของบริษัท
14. บริษัท ไทยรุ่งเรืองอุตสาหกรรม จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นและกรรมการเกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นและกรรมการของบริษัท
15. บริษัท ทีอาร์อาร์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นและกรรมการเป็นผู้ถือหุ้นและกรรมการของบริษัทย่อย
16. บริษัท ซีเอสเอ็นเจ ป่าตอง 3 จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกันกับบริษัท
17. บริษัท เดอะ แก๊ส แครร์ริเออร์ จำกัด	ไทย	เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการร่วมกันกับบริษัท

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ชื่อกิจการ	ประเทศที่ จัดตั้ง/ สัญชาติ	ลักษณะความสัมพันธ์
<b>บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</b>		
1. บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน 6 ท่าน	ไทย	เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการบริษัท และบริษัทย่อย ผู้ถือหุ้น ผู้บริหารสำคัญ หรือ บุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้บริหารสำคัญ
2. ผู้บริหารสำคัญ	ไทย	บุคคลที่มีอำนาจ และความรับผิดชอบ การวางแผน สั่งการ และควบคุมกิจการต่างๆ ของกิจการ ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม ทั้งนี้ รวมถึง กรรมการของกลุ่มบริษัท/บริษัท (ไม่ว่าจะทำ หน้าที่ในระดับผู้บริหารหรือไม่)

บริษัท อินเทล คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการแต่ละประเภท อธิบายได้ดังต่อไปนี้:

	<u>นโยบายการกำหนดราคา</u>
ดอกเบี้ยรับ	ร้อยละ MLR – 2.48 ถึง MLR – 2.75 ต่อปี
รายได้ค่าก่อสร้าง	ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มไม่ต่ำกว่าร้อยละ 12
รายได้ค่าบริการอื่น	เป็นค่าบริการที่เรียกคืนตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
ต้นทุนการก่อสร้าง	ราคาตลาด
เชื้อเพลิง	ราคาตลาด
ต้นทุนการให้บริการ (ค่าบริหารจัดการเซอร์วิสพาร์ทเมนท์ และอื่น)	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าบริการ	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่า	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
ดอกเบี้ยจ่าย	ร้อยละ MLR – 2.48 ถึง MLR – 2.75 ต่อปี
ค่าตอบแทนกรรมการ ได้แก่ เบี้ยประชุม และบำเหน็จกรรมการ	ตามที่ได้รับอนุมัติจากกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัท
ค่าตอบแทนกรรมการ และผู้บริหารสำคัญ ได้แก่ เงินเดือนและโบนัส	ตามที่ได้รับอนุมัติจากกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัท



“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

รายการที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน  
สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย:พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>รายได้</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
รายได้ค่าบริการและอื่น	-	-	960	900
ดอกเบี้ยรับ	-	-	599	600
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
รายได้ค่าก่อสร้าง	37,242	66,992	37,242	66,992
ค่าเช่าและบริการ	287	1,086	90	1,086
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
<b>บริษัทย่อย</b>				
ต้นทุนการให้บริการ	-	-	2,776	3,846
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	1,064	-
<b>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
ต้นทุนการก่อสร้าง	42,050	30,472	42,050	30,472
ต้นทุนการให้บริการ	4,528	2,939	-	251
ค่าเช่าและบริการพื้นที่	694	1,158	694	1,158
ค่าบริการอื่นๆ	184	133	184	133
ซื้อเหล็ก	22,771	11,180	22,771	11,180

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย:พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ผู้บริหารสำคัญ				
ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	10,005	10,426	10,005	10,426
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	156	172	156	172
รวมค่าตอบแทนผู้บริหาร	10,161	10,598	10,161	10,598

(หน่วย:พันบาท)

	สำหรับงวดหกเดือน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
รายได้				
บริษัทย่อย				
รายได้ค่าบริการและอื่น	-	-	2,010	3,059
ดอกเบี้ยรับ	-	-	1,090	1,454
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
รายได้ค่าก่อสร้าง	107,966	116,293	107,966	116,293
ค่าเช่าและบริการ	775	2,154	180	2,154
ค่าใช้จ่าย				
บริษัทย่อย				
ต้นทุนการให้บริการ	-	-	5,725	9,929
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	2,547	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
ต้นทุนการก่อสร้าง	100,105	84,328	100,105	84,328
ต้นทุนการให้บริการ	10,007	8,208	-	1,278
ค่าเช่าและบริการพื้นที่	1,389	1,389	1,389	1,389
ค่าบริการอื่นๆ	434	406	434	406
ซื้อเหล็ก	35,779	31,839	35,779	31,839

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล  
วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย:พันบาท)

	สำหรับงวดหกเดือน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>ผู้บริหารสำคัญ</b>				
ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	20,998	25,380	20,998	25,380
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	623	895	623	895
รวมค่าตอบแทนผู้บริหาร	21,621	26,275	21,621	26,275

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

(หน่วย:พันบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	30 มิถุนายน		31 ธันวาคม		30 มิถุนายน		31 ธันวาคม	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
<b>สินทรัพย์</b>								
<b>ลูกหนี้การค้า – กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>								
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	26,321	31,980	26,257	31,867				
<b>ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง</b>								
– กิจการที่เกี่ยวข้องกัน								
บริษัทย่อย	-	-	3,100	3,100				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	67,837	61,398	67,837	61,398				
รวม	67,837	61,398	70,937	64,498				
<b>ลูกหนี้อื่นและเงินทดรองจ่าย</b>								
บริษัทย่อย	-	-	17,036	17,003				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	30	333	30	333				
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	1,523	510	1,483	470				
รวม	1,553	843	18,549	17,806				
<b>หัก ค่าเผื่อผลขาดทุน</b>								
สุทธิ	1,553	843	18,549	17,806				

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
<b>มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บ</b>				
<b>    จากลูกค้า- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	12,901	29,265	12,901	29,265
<b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	83,000	76,000
	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	30 มิถุนายน 2564		31 ธันวาคม 2563	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
<b>สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น</b>				
<b>    ตราสารทุน</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
ราคาทุน	221,748	612,647	221,748	623,923
กำไร(ขาดทุน)จากการปรับมูลค่ายุติธรรม	390,899	-	402,175	-
มูลค่ายุติธรรม	612,647	612,647	623,923	623,923
	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
<b>หนี้สิน</b>				
<b>    เจ้าหนี้การค้า- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	14,380	9,766	14,380	9,766
<b>    เจ้าหนี้นอกระบบอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	18,046	18,340
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	572	1,524	-	224
รวม	572	1,524	18,046	18,564

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
<b>เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาก่อสร้าง- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5,760	9,097	5,760	9,097
<b>เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมาช่วง- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	7,864	7,460	7,864	7,460
<b>หนี้สินตามสัญญาเช่า- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	228,686	224,799	-	-

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

ลักษณะความสัมพันธ์	ณ วันที่	งบการเงินเฉพาะกิจการ			ณ วันที่	
		ยอดคงเหลือ ณ วันที่	ในระหว่างงวด			ยอดคงเหลือ ณ วันที่
			เพิ่มขึ้น	ลดลง		
	1 มกราคม 2564				30 มิถุนายน 2564	
<b>เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>						
บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล						
พาร์ทเนอร์ส จำกัด	บริษัทย่อย	9,000	-	(9,000)	-	
บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ท						
แมนเนจเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อย	67,000	16,000	-	83,000	
		76,000	16,000	(9,000)	83,000	

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย (บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด) จำนวน 9 ล้านบาท เป็นเงินให้กู้ยืมตามสัญญากู้ยืมเงิน 3 สัญญา ครบกำหนดชำระคืนเงินต้นเมื่อทวงถาม ซึ่งจะต้องจ่ายชำระคืนทั้งเงินต้นและดอกเบี้ยภายใน 2 ปี และมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 2.48 และ MLR - 2.75 ต่อปี

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย (“บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ท แมเนจเม้นท์ จำกัด”) จำนวน 83 ล้านบาท และ 67 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นเงินให้กู้ยืมตามสัญญากู้ยืมเงิน จำนวน 16 สัญญา ครอบคลุมชำระคืนเงินต้นเมื่อทวงถาม ซึ่งจะต้องจ่ายชำระคืนทั้งเงินต้นและดอกเบี้ยภายใน 3 ปี และมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 2.48 ถึง MLR - 2.75 ต่อปี

ภาวะผูกพันกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2564 มีมติอนุมัติค่าตอบแทนกรรมการให้แก่กรรมการประจำปี 2564 แบ่งเป็นเบี้ยประชุมคณะกรรมการท่านละ 18,000 บาท ต่อครั้ง และค่าบำเหน็จกรรมการตรวจสอบท่านละ 310,000 บาท ต่อปี

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 มีมติอนุมัติอนุมัติค่าตอบแทนกรรมการให้แก่กรรมการประจำปี 2563 แบ่งเป็นเบี้ยประชุมคณะกรรมการท่านละ 18,000 บาท ต่อครั้ง และค่าบำเหน็จกรรมการตรวจสอบท่านละ 310,000 บาท ต่อปี

## 6 สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

(หน่วย:พันบาท)

	งบการเงินรวม			
	30 มิถุนายน 2564		31 ธันวาคม 2563	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น				
เงินฝากออมทรัพย์พิเศษ	22,635	22,635	22,608	22,608
เงินฝากประจำ	90,891	90,891	90,000	90,000
กองทุนรวม – ตราสารหนี้	1,823,888	1,826,975	1,399,752	1,403,452
<b>รวม</b>	<b>1,937,414</b>	<b>1,940,501</b>	<b>1,512,360</b>	<b>1,516,060</b>

(หน่วย:พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	30 มิถุนายน 2564		31 ธันวาคม 2563	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น				
เงินฝากออมทรัพย์พิเศษ	22,635	22,635	22,608	22,608
เงินฝากประจำ	90,891	90,891	90,000	90,000
กองทุนรวม – ตราสารหนี้	1,733,025	1,736,087	1,398,896	1,402,589
<b>รวม</b>	<b>1,846,551</b>	<b>1,849,613</b>	<b>1,511,504</b>	<b>1,515,197</b>

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 เงินลงทุนในกองทุนรวม-ตราสารหนี้ จำนวน 138 ล้านบาท ได้ถูกใช้เป็นหลักประกันหนี้สินตามหนังสือค้ำประกันที่มีต่อธนาคารพาณิชย์ในประเทศสองแห่ง

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

## 7 ลูกหนี้การค้า

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	26,321	31,980	26,257	31,867
กิจการอื่น ๆ	755,185	1,044,523	746,368	1,036,800
รวม	781,506	1,076,503	772,625	1,068,667
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนลูกหนี้การค้า	(157,656)	(157,656)	(154,752)	(154,752)
<b>สุทธิ</b>	<b>623,850</b>	<b>918,847</b>	<b>617,873</b>	<b>913,915</b>

การวิเคราะห์อายุของลูกหนี้การค้า มีดังนี้

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
ยังไม่ครบกำหนดชำระ	409,410	651,288	407,818	649,566
อยู่ระหว่างฟ้องร้องลูกหนี้	159,515	159,515	154,752	154,752
ค้างชำระเกินกำหนด				
- น้อยกว่า 3 เดือน	87,041	89,812	84,554	88,610
- มากกว่า 3 เดือนถึง 6 เดือน	20,467	138,105	20,457	137,956
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	104,602	11,101	104,573	11,101
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	471	26,682	471	26,682
รวมค้างชำระเกินกำหนด	212,581	265,700	210,055	264,349
<b>รวม</b>	<b>781,506</b>	<b>1,076,503</b>	<b>772,625</b>	<b>1,068,667</b>

โดยปกติระยะเวลาการให้สินเชื่อแก่ลูกค้าของกลุ่มบริษัท/บริษัท มีระยะเวลา 15 วัน ถึง 45 วัน

ณ 31 ธันวาคม 2563 ลูกหนี้การค้าที่อยู่ระหว่างฟ้องร้องรายหนึ่งคดีความได้สิ้นสุดลง ศาลฎีกาตัดสินให้ลูกหนี้ไม่ต้องรับผิดชอบหนี้ที่ค้างชำระกับบริษัททั้งหมด บริษัทจึงโอนกลับค่าเผื่อผลขาดทุนของลูกหนี้รายดังกล่าวออกทั้งหมดจำนวน 21.14 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยค่าเผื่อผลขาดทุนของลูกหนี้การค้าจำนวน 1.24 ล้านบาท ลูกหนี้เงินประกันผลงานจำนวน 14.52 ล้านบาท และมูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้าจำนวน 5.38 ล้านบาท

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

8 สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

8.1 ยอดคงเหลือตามสัญญา

	(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา				
ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญา				
ก่อสร้าง	794,294	826,882	797,394	829,983
มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บ จากลูกค้า	614,620	653,298	614,620	653,298
รวม	1,408,914	1,480,180	1,412,014	1,483,281
หมุนเวียน	727,133	829,670	727,133	829,670
ไม่หมุนเวียน	681,781	650,510	684,881	653,611
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	1,408,914	1,480,180	1,412,014	1,483,281

8.2 ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	806,538	839,031	809,638	842,132
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุน	(12,244)	(12,149)	(12,244)	(12,149)
สุทธิ	794,294	826,882	797,394	829,983
หมุนเวียน	112,513	176,372	112,513	176,372
ไม่หมุนเวียน	681,781	650,510	684,881	653,611
รวม	794,294	826,882	797,394	829,983



บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล  
 วันที่ 30 มิถุนายน 2564

8.3 มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บ				
จากลูกค้า	623,582	662,260	623,582	662,260
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุน	(8,962)	(8,962)	(8,962)	(8,962)
สุทธิ	<u>614,620</u>	<u>653,298</u>	<u>614,620</u>	<u>653,298</u>
	(หน่วย:ล้านบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
มูลค่าโครงการก่อสร้างตามสัญญา	<u>52,270</u>	<u>51,362</u>	<u>52,270</u>	<u>51,362</u>
มูลค่างานที่รับรู้เป็นรายได้ตั้งแต่เริ่มงานโครงการ				
จนถึงปัจจุบันของโครงการที่กำลังดำเนินการอยู่	47,671	44,888	47,671	44,888
หัก ค่างวดงานที่เรียกเก็บจากลูกค้า (ตามใบแจ้งหนี้)	(47,144)	(44,322)	(47,144)	(44,322)
มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า	527	566	527	566
มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า				
(อยู่ระหว่างฟ้องร้อง)	96	96	96	96
มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า				
คงเหลือ ณ วันสิ้นงวด	623	662	623	662
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุน	(9)	(9)	(9)	(9)
สุทธิ	<u>614</u>	<u>653</u>	<u>614</u>	<u>653</u>
จำนวนที่เรียกเก็บจากลูกค้าสูงกว่ามูลค่างานก่อสร้าง				
(หนี้สินที่เกิดจากสัญญา)	(276)	(382)	(276)	(382)
สุทธิ	<u>338</u>	<u>271</u>	<u>338</u>	<u>271</u>

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

9 สินค้าคงเหลือ

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
วัสดุก่อสร้าง	105,116	89,845	105,116	89,845
อะไหล่และวัสดุ	18,835	13,779	17,865	12,977
หัก ค่าเผื่อการปรับลดมูลค่าสินค้า	-	-	-	-
อะไหล่และวัสดุ - สุทธิ	18,835	13,779	17,865	12,977
<b>รวม</b>	<b>123,951</b>	<b>103,624</b>	<b>122,981</b>	<b>102,822</b>

10 เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ตามที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2563 ของบริษัทร่วม ได้มีมติเมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2563 ให้บริษัทร่วมดังกล่าว เลิกกิจการ และเมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2563 บริษัทร่วมได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการและเสร็จการชำระบัญชีเมื่อ วันที่ 2 มิถุนายน 2564

11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัท	(หน่วย:พันบาท)			
	ทุนเรียกชำระแล้ว		ราคาทุน	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
	ล้านบาท	ล้านบาท		
บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ท แมเนจ मेंท์ จำกัด	600	600	408,064	408,064
บริษัท แนชเชอร์ล วิลด์ เซอร์วิส อพาร์ท मेंท์ แอนด์ แมเนจमेंท์ จำกัด	2	2	2,000	2,000
บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ท เนอร์ส จำกัด	1,325	1,225	795,000	735,000
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด	120	120	95,976	95,976
บริษัท เจที เทน จำกัด	140	140	118,972	118,972
บริษัท เอ เอ็น 8 จำกัด	130	130	103,870	103,870
บริษัท เอสเอชจี แมเนจमेंท์ จำกัด	9	6	6,300	4,550
บริษัท เกลต้า อินฟรา วัน จำกัด	1	1	900	900
<b>รวม</b>			<b>1,531,082</b>	<b>1,469,332</b>

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย (บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด) เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2564 ได้มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากเดิม 1,225 ล้านบาท เป็น 1,325 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินหมุนเวียนของบริษัทย่อย และบริษัทย่อยได้จดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2564

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย (บริษัท เอสเอชจี แมเนจमेंท์ จำกัด) เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2563 ได้มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากเดิม 4 ล้านบาท เป็น 9 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินหมุนเวียนของบริษัทย่อย และบริษัทย่อยได้จดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2563

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2563 มีมติจัดตั้งบริษัทย่อย 1 แห่ง คือ บริษัท เคนต้า อินฟรา วัน จำกัด เพื่อประกอบธุรกิจให้บริการเป็นที่ปรึกษา จัดซื้อ จัดจ้าง ติดตั้ง งานระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้า ระบบประปา และระบบปรับอากาศ ซึ่งเมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม 2563 ได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเรียบร้อยแล้ว โดยบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 90

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย (“บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด”) เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2563 ได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากเดิม 1,175 ล้านบาท เป็น 1,225 ล้านบาท เพื่อนำเงินมาชำระคืนเงินต้นตามเงื่อนไขเงินกู้ยืมที่มีกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง และบริษัทย่อยได้จดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 20 เมษายน 2563

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย (“บริษัท เจที เทน จำกัด”) เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2563 ได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากเดิม 100 ล้านบาท เป็น 140 ล้านบาท และบริษัทย่อยได้จดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2563

## 12 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

การซื้อ จำหน่าย และ โอนที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 มีดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิทางบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	3,266,357	618,023
การซื้อและการโอนเข้า – ราคาทุน	35,477	28,083
การจำหน่าย	(321)	(321)
การปรับปรุง	900	900
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(116,549)	(46,383)
<b>มูลค่าสุทธิทางบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564</b>	<b>3,185,864</b>	<b>600,302</b>

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

การค้าประกัน :

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 ที่ดิน อาคารและส่วนปรับปรุงอาคารของบริษัทมูลค่าตามบัญชีจำนวน 101 ล้านบาท ได้จดจำนองตลอดจนจำนวนสิทธิเรียกร้องตามกรรมสิทธิ์ประกันภัยของสินทรัพย์ดังกล่าว เพื่อใช้เป็นหลักประกันหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้าจากการให้ธนาคารพาณิชย์ในประเทศออกหนังสือการค้าประกัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง (บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ทแมนเนจเม้นท์ จำกัด) มูลค่าตามบัญชี 715 ล้านบาท และที่จะมีต่อไปในภายหน้า ได้จดจำนองเพื่อใช้เป็นหลักประกันเงินกู้ยืมจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศ ในวงเงิน 620 ล้านบาท

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 ห้องชุดในโครงการ เอท ทองหล่อ ของบริษัทย่อย (“บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด”) มูลค่าตามบัญชี จำนวน 1,590 ล้านบาท ได้จดจำนองเพื่อใช้เป็นหลักประกันเงินกู้ยืมจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง ในวงเงิน 1,150 ล้านบาท

13 สินทรัพย์สิทธิการใช้ – สุทธิ

	(หน่วย:พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564		
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	1,002,784	480,904
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - เพิ่มขึ้น	20,019	20,019
ค่าเสื่อมราคา	(43,641)	(34,619)
ราคาตามบัญชีปลายงวด - สุทธิ	<b>979,162</b>	<b>466,304</b>

14 เจ้าหนี้การค้า

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	14,380	9,766	14,380	9,766
กิจการอื่น ๆ	313,346	361,033	303,770	354,995
รวม	<b>327,726</b>	<b>370,799</b>	<b>318,150</b>	<b>364,761</b>

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

15 เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	572	1,524	18,046	18,564
กิจการอื่น ๆ	441,305	673,743	411,522	637,657
<b>รวม</b>	<b>441,877</b>	<b>675,267</b>	<b>429,568</b>	<b>656,221</b>
กิจการอื่น ๆ				
เจ้าหนี้อื่น	19,481	23,653	3,240	3,779
ภาษีมูลค่าเพิ่มค้างจ่าย	4,633	13,090	3,400	11,579
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายค้างจ่าย	6,802	10,511	6,611	10,239
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น	96,736	130,126	84,618	115,697
ประมาณการต้นทุนก่อสร้างค้างจ่าย	313,653	496,363	313,653	496,363
<b>รวม</b>	<b>441,305</b>	<b>673,743</b>	<b>411,522</b>	<b>637,657</b>

16 เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมาช่วง

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,864	7,460	7,864	7,460
กิจการอื่น ๆ	370,457	367,353	370,457	367,353
<b>รวม</b>	<b>378,321</b>	<b>374,813</b>	<b>378,321</b>	<b>374,813</b>

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

17 เงินกู้ยืมระยะยาว

	(หน่วย:พันบาท)	
	งบการเงินรวม	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
ยอดยกมา ณ ต้นงวด	1,632,244	1,818,604
ผู้เพิ่ม	-	-
จ่ายชำระ	-	(183,722)
	1,632,244	1,634,882
(กำไร) ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสัญญา	89	(3,947)
เพิ่ม (ลด) เงินต้นตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	1,322	1,309
ยอดคงเหลือ ณ ปลายงวด	1,633,655	1,632,244
หัก เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(241,723)	(185,049)
สุทธิ	<u>1,391,932</u>	<u>1,447,195</u>

เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินในประเทศ

17.1 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2557 บริษัทย่อย (“บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ท แมเนจเม้นท์ จำกัด”) ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงินตามสัญญา จำนวน 390.70 ล้านบาท ซึ่งจนถึง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 เบิกใช้แล้วเต็มวงเงินตามสัญญา กำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือนทุกเดือน นับแต่วันที่เบิกรับเงินกู้งวดแรกและชำระเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือนให้เสร็จสิ้นภายใน 10 ปี 6 เดือน โดยเริ่มชำระงวดแรกเดือนที่ 31 งวดละ 1.90 ล้านบาท ถึง 6.40 ล้านบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวมีที่ดิน 2 โฉนด พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและที่จะมีต่อไปในภายหน้าจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันตามสัญญาจำนอง ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2560

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าวมีข้อจำกัดบางประการ ได้แก่ การเปิดบัญชี Operating account กับธนาคาร การถือหุ้นของผู้ถือหุ้นหลักของบริษัท และเหตุการณ์ที่บ่งบอกการผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญา หรือการไม่ปฏิบัติตามสัญญาเงินกู้ยืมให้ถือว่าเป็นการผิดนัดทั้งหมด ซึ่งอาจทำให้ธนาคารมีสิทธิเร่งให้บริษัทย่อยชำระหนี้คงเหลือทั้งหมดก่อนครบกำหนดได้ทันที และตั้งแต่ปี 2562 เป็นต้นไป สัญญาข้อกำหนดให้บริษัทย่อยดำรงอัตราส่วนทางการเงิน (DSCR) ไม่ต่ำกว่า 1.1 เท่า

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

เมื่อวันที่ 23 กันยายน 2556 บริษัทย่อย (“บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ท แมเนจเม้นท์ จำกัด”) ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงินตามสัญญา จำนวน 224 ล้านบาท ซึ่งจนถึง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัทได้เบิกใช้เงินกู้ภายใต้สัญญาเสร็จสิ้นแล้วจำนวน 206 ล้านบาท เนื่องจากโครงการก่อสร้างเสร็จแล้ว กำหนดชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนทุกเดือนให้เสร็จสิ้นภายใน 8 ปี 6 เดือน โดยเริ่มชำระงวดแรกเดือนที่ 19 งวดละ 1.30 ล้านบาท ถึง 4 ล้านบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวมีที่ดิน 11 แปลง พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและจะมีขึ้นต่อไปในภายหน้าได้จดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกันตามสัญญาจำนอง ลงวันที่ 12 มิถุนายน 2557 ในวงเงินจำนวน 229 ล้านบาท

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าวมีข้อจำกัดบางประการ ได้แก่ การเปิดบัญชี Operating account กับธนาคาร การถือหุ้นของผู้ถือหุ้นหลักของบริษัท และเหตุการณ์ที่บ่งบอกการผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญา หรือการไม่ปฏิบัติตามสัญญาเงินกู้ยืมให้ถือว่าเป็นการผิดนัดทั้งหมด ซึ่งอาจทำให้ธนาคารมีสิทธิเร่งให้บริษัทย่อยชำระหนี้คงเหลือทั้งหมดก่อนครบกำหนดได้ทันที นอกจากนี้สัญญายังกำหนดอัตราส่วนทางการเงิน ดังนี้

	ตามสัญญา	ตามงบการเงิน ณ 30 มิถุนายน 2564
อัตราส่วนทางการเงิน (DSCR)	ไม่ต่ำกว่า 1.1 เท่า	0.11 เท่า

เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2563 บริษัทย่อยได้รับหนังสือแจ้งยกเว้นเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้ยืมเงิน DSCR สำหรับปี 2563

ในระหว่างปี 2564 และ 2563 ธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่งได้พิจารณาอนุมัติให้เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้ยืมเงิน ตามวัตถุประสงค์ของบริษัทย่อยที่ขอให้ธนาคารผ่อนปรนเงื่อนไขในการชำระคืนเงินกู้ตามสัญญาเดิม โดยมีรายละเอียดดังนี้

วงเงินตามสัญญา 390.70 ล้านบาท

1. บริษัทตกลงชำระเฉพาะดอกเบี้ยเป็นระยะเวลา 18 เดือน เริ่มตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2563 ถึง เดือนธันวาคม 2564
2. บริษัทตกลงชำระเงินต้นจำนวน 390.70 ล้านบาท ให้กับธนาคารภายในระยะเวลา 96 เดือน โดยเริ่มงวดแรกเดือนมกราคม 2565 ถึงเดือนธันวาคม 2572

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

วงเงินตามสัญญา 224 ล้านบาท

1. บริษัทตกลงชำระเฉพาะดอกเบี้ยเป็นระยะเวลา 18 เดือน เริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคม 2563 ถึง เดือนตุลาคม 2564
2. บริษัทตกลงชำระเงินต้นจำนวน 94.18 ล้านบาท ให้กับธนาคารภายในระยะเวลา 28 เดือน โดยเริ่มงวดแรกเดือนพฤศจิกายน 2564 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2567

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2563 บริษัทย่อยมีผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสัญญาดังกล่าวจำนวน 0.39 ล้านบาท และ 3.80 ล้านบาท ตามลำดับ

17.2 เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2559 บริษัทย่อย (“บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด”) ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่งจำนวน 1,550 ล้านบาท เพื่อสนับสนุนการพัฒนาในโครงการเอท ทองหล่อ มีกำหนดผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ยภายใน 4 ปี และ 10 ปี นับตั้งแต่วันที่เบิกเงินกู้งวดแรก มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 2.10 ถึง MLR - 2.75 ต่อปี เงินกู้ยืมดังกล่าว มีห้องชุดในโครงการเอท ทองหล่อ จำนวน 137 ห้องชุดเป็นหลักประกันเงินกู้ยืม

เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2563 บริษัทย่อย (“บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด”) ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง จำนวน 2 สัญญา วงเงินตามสัญญาจำนวน 150 ล้านบาท และ 1,000 ล้านบาท ตามลำดับ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินฉบับเมื่อวันที่ 7 เมษายน 2559

ต่อมาในระหว่างปี 2564 และ 2563 ธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่ง ได้พิจารณาอนุมัติให้เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสัญญากู้ยืมเงินฉบับเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2563 ตามวัตถุประสงค์ของบริษัทย่อยที่ขอให้ธนาคารผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระคืนเงินกู้ตามสัญญา โดยมีรายละเอียดดังนี้

วงเงินตามสัญญา 150 ล้านบาท

กำหนดผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ยภายใน 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เบิกเงินกู้งวดแรก ซึ่งจะครบกำหนดชำระคืนเงินกู้ภายในเดือนเมษายน 2565 และมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR -2.48

วงเงินตามสัญญา 1,000 ล้านบาท

กำหนดผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ยภายใน 11 ปี นับตั้งแต่วันที่เบิกเงินกู้งวดแรก ซึ่งจะครบกำหนดชำระคืนเงินกู้ภายในเดือนเมษายน 2574 และมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR -2.25 ถึง MLR -2.48 ต่อปี

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2563 บริษัทย่อยมีกำไรจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสัญญาดังกล่าวจำนวน 0.30 ล้านบาท และ 9.85 ล้านบาท ตามลำดับ

เงินกู้ยืมดังกล่าว มีห้องชุดในโครงการเอท ทองหล่อ จำนวน 137 ห้องชุดเป็นหลักประกันเงินกู้ยืม



“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าว มีข้อจำกัดบางประการ ได้แก่ การเพิ่มทุนจดทะเบียน การเปิดบัญชี DSRA (Debt Service Reserve Account) กับธนาคาร จำนวน 20 ล้านบาท และเปิดบัญชี DSRA เพิ่มเติมอีกจำนวน 90 ล้านบาท (สำหรับบันทึกข้อตกลง เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2564) และการดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อทุน (Debt to Equity) และเหตุการณ์ที่บ่งบอกการผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญา หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาเงินกู้ยืมให้ถือว่าเป็นการผิดนัดทั้งหมด ซึ่งอาจทำให้ธนาคารมีสิทธิเร่งให้บริษัทย่อยชำระหนี้คงเหลือทั้งหมดก่อนครบกำหนดได้ทันที และตั้งแต่ปี 2563 เป็นต้นไป สัญญาข้อกำหนดให้บริษัทย่อยดำรงอัตราส่วนทางการเงิน (DSCR) ไม่ต่ำกว่า 1.1 เท่า นอกจากนี้สัญญาข้อกำหนดอัตราส่วนทางการเงิน ดังนี้

	ตามสัญญา	ตามงบการเงิน ณ 30 มิถุนายน 2564
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน	ไม่เกินกว่า 2.00 เท่า	1.32 เท่า

	ตามสัญญา	ตามงบการเงิน ณ 30 มิถุนายน 2564
อัตราส่วนทางการเงิน (DSCR)	ไม่ต่ำกว่า 1.1 เท่า	1.83 เท่า

18 ประมาณการหนี้สิน

	(หน่วย:พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
ประมาณการหนี้สินของต้นทุนในการ				
แก่โรงงานในช่วงรับประกันผลงาน	22,914	10,756	22,914	10,756
ประมาณการหนี้สินที่เกิดขึ้นจากคดีฟ้องร้อง	30,700	29,876	30,700	29,876
ประมาณการต้นทุนในการซื้อถอน	3,690	3,690	-	-
<b>รวม</b>	<b>57,304</b>	<b>44,322</b>	<b>53,614</b>	<b>40,632</b>
ส่วนที่หมุนเวียน	22,914	10,756	22,914	10,756
ส่วนที่ไม่หมุนเวียน	34,390	33,566	30,700	29,876
<b>รวม</b>	<b>57,304</b>	<b>44,322</b>	<b>53,614</b>	<b>40,632</b>

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

รายการเคลื่อนไหวสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน มีดังนี้

(หน่วย:พันบาท)

	งบการเงินรวม							
	ประมาณการหนี้สินของ ต้นทุนในการแก้ไขงาน ในช่วงรับประกันผลงาน		ประมาณการหนี้สินจาก คดีฟ้องร้อง		ประมาณการต้นทุน ในการรื้อถอน		รวม	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
ณ วันที่ 1 มกราคม	10,756	10,255	29,876	28,210	3,690	-	44,322	38,465
ประมาณการหนี้สินเพิ่มขึ้น	15,900	6,054	824	829	-	3,690	16,724	10,573
จ่ายชำระหนี้ประมาณการหนี้สิน	(3,742)	(4,340)	-	-	-	-	(3,742)	(4,340)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน	<u>22,914</u>	<u>11,969</u>	<u>30,700</u>	<u>29,039</u>	<u>3,690</u>	<u>3,690</u>	<u>57,304</u>	<u>44,698</u>

(หน่วย:พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ประมาณการหนี้สินของ ต้นทุนในการแก้ไขงาน ในช่วงรับประกันผลงาน		ประมาณการหนี้สินจากคดี ฟ้องร้อง		รวม	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
ณ วันที่ 1 มกราคม	10,756	10,255	29,876	28,210	40,632	38,465
ประมาณการหนี้สินเพิ่มขึ้น	15,900	6,054	824	829	16,724	6,883
จ่ายชำระหนี้ประมาณการหนี้สิน	(3,742)	(4,340)	-	-	(3,742)	(4,340)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน	<u>22,914</u>	<u>11,969</u>	<u>30,700</u>	<u>29,039</u>	<u>53,614</u>	<u>41,008</u>

#### 19 หุ้นหุ้นซื้อคืนและสำรองหุ้นหุ้นซื้อคืน

##### หุ้นหุ้นซื้อคืน

หุ้นหุ้นซื้อคืนที่อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้นคือ ต้นทุนของหุ้นที่บริษัทที่ถือ โดยบริษัท

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทถือหุ้นบริษัทจำนวน 9.04 ล้านหุ้น ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 0.57 ของหุ้นที่บริษัทออก รวมเป็นต้นทุนทั้งหมด 22.90 ล้านบาท

ใน 2561 คณะกรรมการบริษัทอนุมัติแผนหุ้นหุ้นซื้อคืน (“แผน”) โดยให้ซื้อหุ้นคืนได้ไม่เกินร้อยละ 3.70 ของหุ้นบริษัทที่ออก หรือ 60 ล้านหุ้น แผนนี้มีวัตถุประสงค์ในการบริหารสภาพคล่องส่วนเกินของบริษัทให้เกิดประโยชน์สูงสุด จำนวนเงินสูงสุดที่ได้รับอนุมัติสำหรับการซื้อหุ้นคืนคือ 200 ล้านบาท และราคาในการจ่ายซื้อหุ้นต้องไม่เกินร้อยละ 115 ของราคาปิดถัวเฉลี่ยจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์”) ในช่วง 5 วันซื้อขายก่อนที่ จะมีการซื้อหุ้นแต่ละหุ้น บริษัทสามารถซื้อหุ้นผ่านตลาดหลักทรัพย์ฯ ในช่วงระหว่างวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ถึงวันที่ 16 มิถุนายน 2562 หุ้นที่ซื้อคืนสามารถนำออกขายได้อีกครั้งหลังจาก 6 เดือน แต่ไม่เกิน 3 ปี นับจากวันที่ซื้อ

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

## สำรองหุ้นทุนซื้อคืน

สำรองหุ้นทุนซื้อคืนคือ จำนวนเงินที่จัดสรรจากกำไรสะสมในจำนวนที่เท่ากับต้นทุนของหุ้นบริษัทที่ถือ โดยบริษัทสำรองหุ้นทุนซื้อคืนนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

## 20 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

## ข้อมูลตามส่วนงานที่รายงาน

							(หน่วย:ล้านบาท)	
	ส่วนงาน 1		ส่วนงาน 2		ส่วนงาน 3		รวมส่วนงาน ที่รายงาน	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
สำหรับงวดสามเดือน								
สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน								
รายได้จากลูกค้า								
- ภายนอก	1,428	1,757	73	56	1	-	1,502	1,813
- ระหว่างส่วนงาน	2	2	2	1	4	4	8	7
- ตัดรายการระหว่างกัน	(2)	(2)	(2)	(1)	(4)	(4)	(8)	(7)
รายได้รวม	<u>1,428</u>	<u>1,757</u>	<u>73</u>	<u>56</u>	<u>1</u>	<u>-</u>	<u>1,502</u>	<u>1,813</u>
กำไร(ขาดทุน)ตามส่วนงาน								
ก่อนหักภาษี	<u>88</u>	<u>76</u>	<u>(48)</u>	<u>(51)</u>	<u>(5)</u>	<u>(5)</u>	<u>35</u>	<u>20</u>

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล  
วันที่ 30 มิถุนายน 2564

	(หน่วย:ล้านบาท)							
	ส่วนงาน 1		ส่วนงาน 2		ส่วนงาน 3		รวมส่วนงาน ที่รายงาน	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน								
รายได้จากลูกค้า								
- ภายนอก	2,952	3,774	145	140	1	3	3,098	3,917
- ระหว่างส่วนงาน	3	5	2	1	8	10	13	16
- ตัดรายการระหว่างกัน	(3)	(5)	(2)	(1)	(8)	(10)	(13)	(16)
รายได้รวม	<u>2,952</u>	<u>3,774</u>	<u>145</u>	<u>140</u>	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>3,098</u>	<u>3,917</u>
กำไร(ขาดทุน)ตามส่วนงาน ก่อนหักภาษี	<u>198</u>	<u>209</u>	<u>(96)</u>	<u>(87)</u>	<u>(11)</u>	<u>(11)</u>	<u>91</u>	<u>111</u>
	(หน่วย:ล้านบาท)							
	ส่วนงาน 1		ส่วนงาน 2		ส่วนงาน 3		รวมส่วนงาน ที่รายงาน	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
สินทรัพย์ตามส่วนงาน ณ วันที่ 30 มิถุนายน / 31 ธันวาคม	<u>5,907</u>	<u>6,263</u>	<u>4,337</u>	<u>4,333</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>10,251</u>	<u>10,604</u>
หนี้สินตามส่วนงาน ณ วันที่ 30 มิถุนายน / 31 ธันวาคม	<u>1,782</u>	<u>2,143</u>	<u>2,284</u>	<u>2,288</u>	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>4,072</u>	<u>4,437</u>

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

การกระทบยอดกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์ตามส่วนงานที่รายงาน

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

(หน่วย:ล้านบาท)

	งบการเงินรวม			
	สำหรับงวดสามเดือน		สำหรับงวดหกเดือน	
	2564	2563	2564	2563
กำไรหรือขาดทุน				
รวมกำไรจากส่วนงานที่รายงาน	35	20	91	111
ตัดรายการกำไรระหว่างส่วนงาน	-	-	-	-
กำไรรวมก่อนภาษีเงินได้	<u>35</u>	<u>20</u>	<u>91</u>	<u>111</u>

(หน่วย:ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
สินทรัพย์				
รวมสินทรัพย์ของส่วนงานที่รายงาน	7,065	7,338	5,866	6,218
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	1,531	1,469
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	3,186	3,266	600	618
สินทรัพย์รวม	<u>10,251</u>	<u>10,604</u>	<u>7,997</u>	<u>8,305</u>
หนี้สิน				
รวมหนี้สินของส่วนงานที่รายงาน	4,072	4,437	1,996	2,363
หนี้สินอื่น	-	-	-	-
หนี้สินรวม	<u>4,072</u>	<u>4,437</u>	<u>1,996</u>	<u>2,363</u>

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

## 21 กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน คำนวณจากกำไรสำหรับงวดที่เป็น ส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัท และจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายแล้วระหว่างงวดโดยแสดงการคำนวณ ดังนี้

(พันบาท/พันหุ้น)

	สำหรับงวดสามเดือน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรสำหรับงวดที่เป็นส่วนของ				
ผู้ถือหุ้นของบริษัท (ขั้นพื้นฐาน) (บาท)	34,008	37,965	63,474	73,210
จำนวนหุ้นสามัญ โดยวิธีถัวเฉลี่ย				
ถ่วงน้ำหนัก	1,590,957	1,590,957	1,590,957	1,590,957
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	<u>0.02</u>	<u>0.02</u>	<u>0.04</u>	<u>0.05</u>
				(พันบาท/พันหุ้น)
	สำหรับงวดหกเดือน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรสำหรับงวดที่เป็นส่วนของ				
ผู้ถือหุ้นของบริษัท (ขั้นพื้นฐาน) (บาท)	89,109	122,612	148,230	184,330
จำนวนหุ้นสามัญ โดยวิธีถัวเฉลี่ย				
ถ่วงน้ำหนัก	1,590,957	1,590,957	1,590,957	1,590,957
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	<u>0.06</u>	<u>0.08</u>	<u>0.09</u>	<u>0.12</u>

## 22 เงินปันผล

ปี 2564 :-

เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2564 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท ทั้งนี้รวมเป็น จำนวน 79.55 ล้านบาท โดยบริษัท ได้จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นแล้วในวันที่ 21 พฤษภาคม 2564

ปี 2563 :-

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2563 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลการดำเนินงาน ของบริษัทสำหรับงวดตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2563 ในอัตราหุ้นละ 0.03 บาท รวมเป็นเงิน จำนวน 47.73 ล้านบาท โดยบริษัท ได้จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นแล้วในวันที่ 11 กันยายน 2563

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท ทั้งนี้รวมเป็นจำนวน 79.54 ล้านบาท โดยบริษัทได้จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นแล้วในวันที่ 29 พฤษภาคม 2563

### 23 เครื่องมือทางการเงิน

สำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินอื่นนอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้นมีมูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรมดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

มูลค่าตาม บัญชี	งบการเงินรวม			รวม	
	มูลค่ายุติธรรม				
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3		
<b>30 มิถุนายน 2564:</b>					
สินทรัพย์					
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน					
กองทุนรวม-ตราสารหนี้	1,827	-	1,827	-	1,827
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น					
ตราสารทุน	613	613	-	-	613
	<u>2,440</u>	<u>613</u>	<u>1,827</u>	<u>-</u>	<u>2,440</u>
<b>31 ธันวาคม 2563:</b>					
สินทรัพย์					
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน					
กองทุนรวม-ตราสารหนี้	1,403	-	1,403	-	1,403
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น					
ตราสารทุน	624	624	-	-	624
	<u>2,027</u>	<u>624</u>	<u>1,403</u>	<u>-</u>	<u>2,027</u>

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	มูลค่าตาม บัญชี	มูลค่ายุติธรรม			รวม
		ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	
<b>30 มิถุนายน 2564:</b>					
สินทรัพย์					
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน					
กองทุนรวม-ตราสารหนี้	1,736	-	1,736	-	1,736
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น					
ตราสารทุน	613	613	-	-	613
	<u>2,349</u>	<u>613</u>	<u>1,736</u>	<u>-</u>	<u>2,349</u>

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	มูลค่าตาม บัญชี	มูลค่ายุติธรรม			รวม
		ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	
<b>31 ธันวาคม 2563:</b>					
สินทรัพย์					
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน					
กองทุนรวม-ตราสารหนี้	1,402	-	1,402	-	1,402
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น					
ตราสารทุน	624	624	-	-	624
	<u>2,026</u>	<u>624</u>	<u>1,402</u>	<u>-</u>	<u>2,026</u>

มูลค่ายุติธรรมดังกล่าวข้างต้นวัดมูลค่าด้วยราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่อง



บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

24 ภาระผูกพันกับกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 กลุ่มบริษัท/บริษัท มีภาระผูกพันดังนี้

	(หน่วย:ล้านบาท)	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ภาระผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน :-		
สัญญาที่ยังไม่ได้รับรู้		
อาคารชุด	4	4
ที่พักคนงานและสิ่งปลูกสร้างอื่น	4	4
ต้นทุนโครงการอาคารเพื่อให้บริการห้องพัก	544	-
<b>รวม</b>	<b>552</b>	<b>8</b>
ภาระผูกพันอื่น ๆ :-		
ตามสัญญาจ้างกับผู้รับเหมาช่วงของโครงการก่อสร้างคอนโด	1,344	1,344
หนังสือค้ำประกันจากธนาคารเพื่อค้ำประกันค่าดินค่าสาธารณูปโภค		
สัญญาจ้าง ผลงานก่อสร้างและการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า	1,561	1,561
<b>รวม</b>	<b>2,905</b>	<b>2,905</b>

บริษัทย่อย (“บริษัท เอส ซี อาร์ แอสเซ็ทแมนเนจเม้นท์ จำกัด”) มีภาระผูกพันตามสัญญาที่ปรึกษาด้านเทคนิคและสัญญาบริหารจัดการที่พักอาศัยกับบริษัทอื่นแห่งหนึ่ง ทั้งนี้ อัตราค่าที่ปรึกษาและบริการและเงื่อนไขเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญา

บริษัทย่อย (“บริษัท ซี เอส เอ็ม แคปปิตอล พาร์ทเนอร์ส จำกัด”) มีภาระผูกพันตามสัญญาว่าจ้างบริหารจัดการธุรกิจห้องพักกับบริษัทอื่นแห่งหนึ่ง ทั้งนี้ ค่าบริหารจัดการและเงื่อนไขเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญา

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 กลุ่มบริษัทมีวงเงินสินเชื่อซึ่งได้รับจากสถาบันการเงินในประเทศ ซึ่งยังไม่ได้เบิกใช้เป็นจำนวนประมาณ 4,988 ล้านบาท

บริษัท ชินเท็ก คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

## 25 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นและสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น

### คดีฟ้องร้อง

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 มีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้

- คดีฟ้องร้องที่บริษัทถูกบุคคลภายนอกฟ้องละเมิดและเรียกค่าเสียหายจากงานก่อสร้างผิดสัญญาจ้างและค่าประกัน ซึ่งมีทุนทรัพย์ ณ วันฟ้อง เป็นจำนวน 2.55 ล้านบาท ต่อมาศาลอุทธรณ์มีคำพิพากษาให้บริษัทร่วมกันรื้อถอน และชำระค่าเสียหาย 100,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 นับแต่วันที่ 23 กันยายน 2556 เป็นต้นไป และค่าเสียหายเดือนละ 5,000 บาท เป็นต้นไป จนกว่าจะรื้อถอนเสร็จ และเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน 2561 บริษัท ได้ยื่นฎีกา ซึ่งเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2563 ศาลฎีกามีคำพิพากษายืนตามศาลอุทธรณ์ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัท ได้บันทึกประมาณการหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากคดีดังกล่าวไว้แล้ว จำนวน 0.62 ล้านบาท
- เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2554 ตามคดีหมายเลขคำที่ 2398/2554 บริษัทและบริษัท ไมवान (ประเทศไทย) จำกัด เป็นโจทก์ยื่นฟ้องการเคหะแห่งชาติ ขอให้คดีสัญญาและเรียกค่าเสียหาย ทุนทรัพย์ ณ วันฟ้อง จำนวน 850 ล้านบาท ต่อมาศาลมีคำสั่งจำหน่ายคดี และเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2555 ตามคดีหมายเลขคำที่ 2206/2555 บริษัท ได้ยื่นฟ้องการเคหะแห่งชาติต่อศาลปกครองกลางซึ่งมีค่าเสียหายเป็นทุนทรัพย์ ณ วันฟ้อง จำนวน 874 ล้านบาท และเมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2558 ตามคดีหมายเลขคำที่ 1218/2558 การเคหะแห่งชาติเป็นโจทก์ยื่นฟ้องบริษัทขอให้คดีสัญญาและเรียกค่าเสียหาย ทุนทรัพย์ ณ วันฟ้อง จำนวน 63 ล้านบาท ทั้งนี้ศาลปกครองได้มีคำสั่งให้รวมการพิจารณากับคดีหมายเลขคำที่ 2206/2555 ต่อมาเมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2561 ศาลปกครองกลางพิพากษาให้บริษัทชำระเงินแก่การเคหะแห่งชาติ จำนวน 25.32 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ของเงินต้น 21.25 ล้านบาท นับแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2558 เป็นต้นไป จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จ และให้การเคหะแห่งชาติคืนหนังสือคำประกันทั้ง 3 ฉบับแก่บริษัท และเมื่อวันที่ 6 กันยายน 2561 บริษัท ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาล ซึ่งจนถึงวันที่ 13 สิงหาคม 2564 คดีอยู่ระหว่างพิจารณาของศาลยังไม่ทราบผล อย่างไรก็ตาม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัท ได้บันทึกประมาณการหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากคดีดังกล่าวไว้แล้วจำนวน 30.08 ล้านบาท (รวมดอกเบี้ย)
- เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2561 บริษัทถูกบุคคลภายนอกฟ้องละเมิดและเรียกค่าเสียหายจากงานก่อสร้างมีทุนทรัพย์ 50 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปีนับจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จ ต่อมาเมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2562 บริษัท ได้ยื่นคำให้การต่อศาล และเมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2563 ศาลชั้นต้นพิพากษายกฟ้อง ต่อมาเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2563 ทางฝ่ายโจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ และเมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2563 ทางบริษัท ยื่นแก้คำให้การต่อศาล ซึ่งเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2564 ศาลอุทธรณ์พิพากษายืนตามศาลชั้นต้น ปัจจุบัน โจทก์ไม่ได้ทำการยื่นฎีกา คดีความดังกล่าวจึงถึงที่สุด
- เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2562 บริษัทถูกลูกค้ารายหนึ่งฟ้องเรียกค่าเสียหายจากงานก่อสร้างผิดสัญญาจ้างมีทุนทรัพย์ 247.65 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปีนับจากวันฟ้องเป็นต้นไป ต่อมาเมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2562 บริษัท ได้ทำการยื่นคำให้การต่อศาลและฟ้องแย้ง โจทก์โดยมีทุนทรัพย์ 78.55 ล้านบาท และศาลชั้นต้นนัดสืบพยานโจทก์และจำเลยในวันที่ 7 กันยายน 2564

บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

- เมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม 2562 บริษัทและบริษัทย่อยถูกบริษัทประกันภัยแห่งหนึ่งฟ้องละเมิดและเรียกค่าเสียหายจากงานก่อสร้าง ซึ่งมีทุนทรัพย์ ณ วันฟ้องเป็นจำนวนเงิน 0.42 ล้านบาท ต่อมาเมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม 2562 บริษัทและบริษัทย่อยได้ทำการยื่นคำให้การต่อศาล และศาลชั้นต้นนัดสืบพยานโจทก์และจำเลยที่ 1-3 แล้วเสร็จในวันที่ 14-15 กรกฎาคม 2563 และนัดสืบพยานจำเลยที่ 4 ในวันที่ 28 กันยายน 2563 ซึ่งเมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2563 ศาลชั้นต้นพิพากษายกฟ้องบริษัทและบริษัทย่อย และ โจทก์ยื่นอุทธรณ์เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2564 ต่อมาบริษัทได้ยื่นแก้อุทธรณ์เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2564 ปัจจุบันอยู่ระหว่างพิจารณาของศาลอุทธรณ์
- เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2562 บริษัทถูกนิติบุคคลอาคารชุดแห่งหนึ่งฟ้องขอหาผิดสัญญาและเรียกค่าเสียหายมีทุนทรัพย์ เป็นจำนวน 4.20 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี นับจากวันฟ้องเป็นต้น ไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จ ต่อมาเมื่อวันที่ 16 กันยายน 2563 บริษัทได้ทำการยื่นคำให้การต่อศาล และศาลนัดสืบพยานโจทก์และจำเลยวันที่ 14 ตุลาคม 2564
- เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 บริษัทถูกธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยแห่งหนึ่งฟ้อง เป็นจำเลยที่ 4 ขอหาผิดสัญญาเบิกเงินหมุนเวียน สัญญา โอนสิทธิเรียกร้องและเรียกค่าเสียหาย มีทุนทรัพย์ 10.16 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 18 ต่อปี นับจากวันฟ้องเป็นต้น ไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จ ต่อมาเมื่อวันที่ 28 กันยายน 2563 บริษัทได้ทำการยื่นคำให้การต่อศาล ศาลนัดสืบพยาน โจทก์และจำเลย ในวันที่ 27-28 ตุลาคม 2564
- เมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2563 บริษัทย่อยถูกบริษัทแห่งหนึ่งฟ้อง ขอหาผิดสัญญาและเรียกค่าเสียหายมีทุนทรัพย์ เป็นจำนวน 22.94 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี นับจากวันฟ้องเป็นต้น ไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จ ต่อมาเมื่อวันที่ 19 มกราคม 2564 บริษัทย่อยได้ทำการยื่นคำให้การต่อศาล ศาลชั้นต้นนัดชี้สองสถานวันที่ 18 ตุลาคม 2564
- เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2563 บริษัทถูกบุคคลภายนอกฟ้อง ขอหาละเมิดและเรียกค่าเสียหาย จำนวน 3.45 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ย 7.5% ของค่าเสียหาย 1.55 ล้านบาท นับจากวันฟ้องเป็นต้น ไป ต่อมาบริษัทได้ยื่นคำให้การต่อศาลแล้ว ศาลชั้นต้นนัดชี้สองสถานวันที่ 13 กันยายน 2564

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2564

## 26 การจัดประเภทรายการใหม่

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัท ได้จัดประเภทรายการใหม่ของตัวเลขเปรียบเทียบเพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการในปีปัจจุบัน

ผลกระทบจากการจัดประเภทรายการใหม่ต่อกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)		
	งบการเงินรวม		
ตามที่เคย รายงานไว้	เพิ่มขึ้น(ลดลง) จากการ จัดประเภทใหม่	ภายหลัง การจัดประเภท ใหม่	
<b>งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม</b>			
<b>สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563</b>			
ต้นทุนการก่อสร้าง	1,546,141	54,863	1,601,004
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	143,400	(54,863)	88,537
<b>งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม</b>			
<b>สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563</b>			
ต้นทุนการก่อสร้าง	3,299,610	80,886	3,380,496
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	267,860	(80,886)	186,974
(หน่วย: พันบาท)			
<b>งบการเฉพาะกิจการ</b>			
ตามที่เคย รายงานไว้	เพิ่มขึ้น(ลดลง) จากการ จัดประเภทใหม่	ภายหลัง การจัดประเภท ใหม่	
<b>งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม</b>			
<b>สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563</b>			
ต้นทุนการก่อสร้าง	1,546,141	54,863	1,601,004
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	115,001	(54,863)	60,138

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล  
 วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเฉพาะกิจการ		
	ตามที่เคย รายงานไว้	เพิ่มขึ้น(ลดลง) จากการ จัดประเภทใหม่	ภายหลัง การจัดประเภท ใหม่
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม			
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563			
ต้นทุนการก่อสร้าง	3,299,610	80,886	3,380,496
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	213,345	(80,886)	132,459

27 เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2564 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับงวดตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2564 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ในอัตราหุ้นละ 0.03 บาท โดยมีกำหนดจ่ายเงินปันผลดังกล่าวในวันที่ 10 กันยายน 2564

28 การอนุมัติข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัทแล้ว เมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2564