

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปีไตรมาส 1 ปี 2563

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ซินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงงบการเงินสำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563 โดยงบการเงินรวมของบริษัทสำหรับงวดสามเดือน มีผลกำไร 72 ล้านบาท ในช่วงเวลาเดียวกันของปี 2562 บริษัทมีผลกำไร 58 ล้านบาท ซึ่งมีผลประกอบการเพิ่มขึ้น 14 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 24.14 โดยมีสาเหตุหลักของการเปลี่ยนแปลงของผลการดำเนินงาน ดังนี้

- รายได้จากธุรกิจก่อสร้างเพิ่มขึ้นจาก 1,805 ล้านบาท เป็น 1,986 ล้านบาท  
อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 8.73 เป็นร้อยละ 11.72 หรือกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 75 ล้านบาท
- รายได้จากธุรกิจให้บริการห้องพักลดลงจาก 128 ล้านบาท เป็น 104 ล้านบาท  
อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 31.00 เป็นร้อยละ 12.65 เป็นผลให้กำไรขั้นต้นลดลง 26 ล้านบาท
- กำไรจากการขายและตัดจำหน่ายทรัพย์สินลดลง 3 ล้านบาท
- โบนัสประมาณการหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากคดีความฟ้องร้องลดลง 21 ล้านบาท
- รายได้อื่นลดลง 26 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง 16 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่ายอื่นเพิ่มขึ้น 7 ล้านบาท
- ต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น 5 ล้านบาท
- ภาษีเงินได้ลดลง 11 ล้านบาท

สำหรับผลสืบหน้าการติดตาม รายการเงินให้กู้ยืม มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (บริษัทอื่นที่เกี่ยวข้องกัน)

- บจ.เจเนเทค เอ็นจิเนียริง จำนวน 4.96 ล้านบาท (ตั้งสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวนแล้ว) ปัจจุบันอยู่ระหว่าง  
เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์รวบรวมทรัพย์สินของลูกหนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ผู้ประสานงาน น.ส.รัฐปวีร์ ลาภานาน // ตำแหน่ง เลขานุการบริษัท // อีเมล [rattapaweel@synteccon.com](mailto:rattapaweel@synteccon.com) // โทร. 0-2711-7423